



NOTIFICACION DE VARIACION DE DATOS CATASTRALES
KATASTROKO DATUEN ALDAKETAREN JAKINERAZPENA

CT 14477- 85687

AYUNTAMIENTO UDALETXEA	VITORIA-GASTEIZ
-----------------------------------	-----------------

EJERCICIO EKITALDIA	2017
--------------------------------	------

CATASTRO URBANO HIRI KATASTROA

ANTIGUA REFERENCIA CATASTRAL / ERREFERENTZIA KATASTRAL ZAHARRA

Polígono Poligonoa	Manzana Etxadia	Parcela Lursaila	Edificio Eraikuntza	Ud. Fiscal Unit. Fiskala
1431	87	3	1	1

NUEVA REFERENCIA CATASTRAL / ERREFERENTZIA KATASTRAL BERRIA

Municipio Udala	Polígono Poligonoa	Parcela Lursaila	Subparcela Azpilursaila	Edificio Eraikuntza	Ud. Fiscal Unit. Fiskala	D.C. K.D.
59	59	0014	00	0001	0001	KN

Municipio Udala	Localidad Herria	Calle o Paraje Kalea edo Lekua	Nº Zbk	Piso Pisua
VITORIA-GASTEIZ	VITORIA-GASTEIZ	MEDITERRANEO AVENIDA	14	B

TITULARES JABEAK	%
EUSKO JAURLARITZAREN INFORMATICA ELK	100

TITULARES JABEAK	%

Tipo de Parcela Lursail Mota	ABIERTA	Superficie de Parcela Lursailaren Azalera	Teórica Teorikoa	Ocupada Okupatua	2.175	Libre Librea	5.927	Total Guztira	8.103
---------------------------------	---------	--	---------------------	---------------------	-------	-----------------	-------	------------------	-------

Correctores del Valor del Suelo / Lurzoruaren Balioaren Zuzentzeak (1)					
A	<input type="text"/>	B	<input type="text" value="1,00"/>	C	<input type="text"/>
D	<input type="text"/>	E	<input type="text" value="1,00"/>	F	<input type="text"/>
Valor de Repercusión en Parcela Lursailako Oihartzun-balioa			:	Valor Unitario de Parcela Lursailaren Balio Unitarioa	
Edificabilidad Eraikigarritasuna			VALOR CATASTRAL DEL SUELO / LURZORUAREN BALIO KATASTRALA		
<input type="text"/>			<input type="text" value="79.011,29"/>		

Correctores del Valor de la Construcción / Eraikuntzaren Balioaren Zuzentzeak (2)					
Año de Construcción (3) Eraikuntza-urtea	<input type="text" value="1988"/>	G	<input type="text" value="0,68"/>	Estado de Conservación Artapen Egoera	<input type="text" value="1"/>
H	<input type="text" value="1,00"/>	Elemento principal Uso Erabilera-elementu nagusia	<input type="text" value="312"/>	Categoría Maila	<input type="text" value="3"/>
Coefficiente Koeffizientea	<input type="text" value="1,55"/>	Módulo de la Construcción Eraikuntzaren Modulua	<input type="text" value="595,00"/>		
Superficie construida principal Eraikitako azalera nagusia	<input type="text" value="4.217,55"/>	Superficie construida Trastero Ganbararen azalera eraikia	<input type="text"/>	Superficie sin repercusión suelo Lurzoruaren oihartzunik gabeko azalera	<input type="text"/>
Superficie elementos comunes Osagai amankomunen azalera	<input type="text"/>	VALOR CATASTRAL DE LA CONSTRUCCION / ERAIKUNTZAREN BALIO KATASTRALA			<input type="text" value="1.877.916,01"/>

Correctores del Valor del Suelo y de las Construcciones / Lurzoruaren eta Eraikuntzen Balioaren Zuzentzeak (4)					
I	<input type="text"/>	J	<input type="text"/>	K	<input type="text"/>
L	<input type="text"/>	M	<input type="text"/>	N	<input type="text"/>
Valor Catastral TOTAL Katastro Balioa GUZTIRA					<input type="text" value="1.956.927,30"/>

Precio Máximo de Venta
Gehienezko Salmenta-Prezioa

Valor Catastral
Katastro balioa

Base Imponible
Zerge-oinarria

<input type="text"/>
<input type="text" value="1.956.927,30"/>
<input type="text" value="1.956.927,30"/>

Bonificación
Hobaria

Tipo aplicado (5)
Ezarrizko tasa

Base Liquidable
Likidazko Oinarria

Cuota anual
Urteko Kuota

Esta cuota podría reducirse en el importe de las bonificaciones que esta unidad fiscal tenga reconocidas por el Ayuntamiento
Kuxta hau kendu egin liteke unitate fiskal horri Udalak onartu dizkion hobarien zenbatekotik



NOTIFICACION DE VARIACION DE DATOS CATASTRALES
KATASTROKO DATUEN ALDAKETAREN JAKINERAZPENA

CT 14477- 85687

AYUNTAMIENTO UDALETXEA	VITORIA-GASTEIZ
-----------------------------------	-----------------

EJERCICIO EKITALDIA	2017
--------------------------------	------

CATASTRO URBANO HIRI KATASTROA

ANTIGUA REFERENCIA CATASTRAL / ERREFERENTZIA KATASTRAL ZAHARRA

Polígono Poligonoa	Manzana Etxadía	Parcela Lursaila	Edificio Eraikuntza	Ud. Fiscal Unit. Fiskala
1431	87	3	2	2

NUEVA REFERENCIA CATASTRAL / ERREFERENTZIA KATASTRAL BERRIA

Municipio Udala	Polígono Poligonoa	Parcela Lursaila	Subparcela Azpilursaila	Edificio Eraikuntza	Ud. Fiscal Unit. Fiskala	D.C. K.D.
59	59	0014	00	0002	0002	MP

Municipio Udala	Localidad Herria	Calle o Paraje Kalea edo Lekua	Nº Zbk	Piso Plasea
VITORIA-GASTEIZ	VITORIA-GASTEIZ	MEDITERRANEO AVENIDA	14	01

TITULARES JABEAK	%
EUSKO JAURLARITZAREN INFORMATICA ELK	100

TITULARES JABEAK	%

Tipo de Parcela Lursail Mota	ABIERTA	Superficie de Parcela Lursailaren Azalera	Teórica Teorikoa	Ocupada Okupatua	2.175	Libre Librea	5.927	Total Guztira	8.103
---------------------------------	---------	--	---------------------	---------------------	-------	-----------------	-------	------------------	-------

Correctores del Valor del Suelo / Lurzoruaren Balioaren Zuzentzeak (1)

A B C D E F

Valor de Repercusión en Parcela
Lursailako Oihartzun-balioa ; Valor Unitario de Parcela
Lursailaren Balio Unitarioa

Edificabilidad
Eraikigarritasuna VALOR CATASTRAL DEL SUELO / LURZORUAREN BALIO KATASTRALA

Correctores del Valor de la Construcción / Eraikuntzaren Balioaren Zuzentzeak (2)

Año de Construcción (3)
Eraikuntza-urtea G ; Estado de Conservación
Artapen Egoera H

Elemento principal Uso
Erabilera-elementu nagusia Categoría
Maila Coeficiente
Koeffizientea Módulo de la Construcción
Eraikuntzaren Modulua

Superficie construida principal
Eraikitako azalera nagusia Superficie construida Trastero
Ganbararen azalera eraikia Superficie sin repercusión suelo
Lurzoruaren oihartzunik gabeko azalera

Superficie elementos comunes
Osegai amankomunen azalera VALOR CATASTRAL DE LA CONSTRUCCION / ERAIKUNTZAREN BALIO KATASTRALA

Correctores del Valor del Suelo y de las Construcciones / Lurzoruaren eta Eraikuntzen Balioaren Zuzentzeak (4)

I J K L M N Valor Catastral TOTAL
Katastro Balioa GUZTIRA

Precio Máximo de Venta
Gehienezko Salmenta-Prezioa

Valor Catastral
Katastro balioa

Base Imponible
Zerga-oinarria

341.489,81
341.489,81

Bonificación
Hoberia **
Tipo aplicado (5)
Ezarririkotasa

Base Liquidable
Likidazio Oinarria
Cuota anual
Urteko Kuota

341.489,81
1.400,11

** Este cuota podría reducirse en el importe de las bonificaciones que esta unidad fiscal tenga reconocidas por el Ayuntamiento
Kuota hau berritu daiteke unitate fiskal horri lidalok onartu dituzten hobarien zenbatekotik